

(نموذج رقم ٣٩ ضريبة موحدة)

إخطار

عن تأجير أية وحدة سكنية مفروشة (١) أو جزء منها

أسم المؤجر _____ عنوانه _____

رقم بطاقة العائلة / الشخصية _____ جهة إصدارها _____ نشاطه أو مهنته أو وظيفته _____

السيد رئيس مأمورية ضرائب (٢) _____

تحية طيبة وبعد ..

تنفيذاً للمادة (١٣) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٥٧ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته .

أرجو الإحاطة أنني مؤجر للوحدات السكنية المفروشة الموضحة بياناتها بالجدول الآتي :

| رقم مسلسل | عنوان الوحدات السكنية المفروشة | تاريخ تشييد مبنى الوحدة | اسم المستأجر | توصيف المكان المؤجر (٣) | تاريخ عقد التأجير | قيمة الإيجار عن الشهر | القيمة الإيجارية (٤) المتخذة أساساً لربط الضريبة على العقارات المبنية |
|-----------|--------------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|---|
| | | | | | | قرش | جنيه |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

توقيع المؤجر _____

تحريراً في / / ١٩

(١) يقدم هذا الإخطار ممن يؤجر أية وحدة سكنية مفروشة أو جزء منها سواء أكانت معدة للسكن أو لمزاولة نشاط تجاري أو صناعي أو أي نشاط أو مهنة غير تجارية خلال الخمسة عشر يوماً التالية لإبرام كل عقد إيجار ، كما يقدم عند أي تغيير في أي بيان من بيانات الجدول خلال المدة المذكورة .

(٢) يرسل هذا الإخطار للمأمورية المختصة .

(٣) يوضح في هذه الحانة ما إذا كانت الوحدة المفروشة معدة للسكن أو لمزاولة نشاط تجاري أو صناعي أو مهنة غير تجارية .

(٤) توضح القيمة الإيجارية المتخذة أساساً لربط الضريبة على العقارات المبنية سواء كان المؤجر مالكا للعقار أو مستأجر له .

* في حالة مزاولة نشاط تأجير الشقق مفروشة في إختصاص أكثر من مأمورية يراعى تطبيق أحكام المادة ٤٤ من اللائحة التنفيذية للقانون .